



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
9 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
101

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση υπ' αριθ. 778/8.7.87 απόφασης Νομάρχης Αιτωλίας και Ακαρνανίας καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Γουριάς Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας. 1
- Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου στην οδό Εθν. Αντίστασης ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Τύρναβο, Ν. Λάρισας. 2
- Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου 33 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Τύρναβο, Ν. Λάρισας. 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Φαρσάλων σε περιοχή σχολείου (Ο.Τ. 216 Α, 216Β, 216Γ) Ν. Λαρίσης. 4
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 115 Ν. Μαγνησίας. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5106/87

(1)

Τροποποίηση υπ' αριθ. 778/8.7.87 απόφασης Νομάρχης Αιτωλίας και Ακαρνανίας καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Γουριάς Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.1.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2) Τις διατάξεις του από 23.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ') που τροποποιεί το παραπάνω Δ/γμα.

3) Την υπ' αριθ. 1/88 (θέμα 5ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

4) Την υπ' αριθ. 72/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται η υπ' αριθ. 778/8.7.87 απόφασή μας καθορισμού ορίων Οικισμού Γουριάς ως προς την αρτιότητα οικοπέδων.

Η αρτιότητα των οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού καθορίζεται (500) πεντακόσια τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ. 181 Δ/3.5.85).

Όσον αφορά την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό των ορίων ισχύει η υπ' αριθ. 778/8.7.87 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 20 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓ. ΠΑΠΑΓΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. 129

(2)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου στην οδό Εθν. Αντίστασης ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Τύρναβο, Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την αριθ. 36/11.1.88 εισήγηση Πολεοδομικού Γραφ. Ελασσόνας με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο στην οδό Εθν. Αντίστασης που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος: Συμβόλαιο του έτους 1872.

4. Τη βεβαίωση του Δήμου, ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 24.9.1921 τοπογραφικό διάγραμμα του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Τυρνάβου.

6. Την 12/11/12.1.88 πράξη Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος στην οδό Εθν. Αντίστασης έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

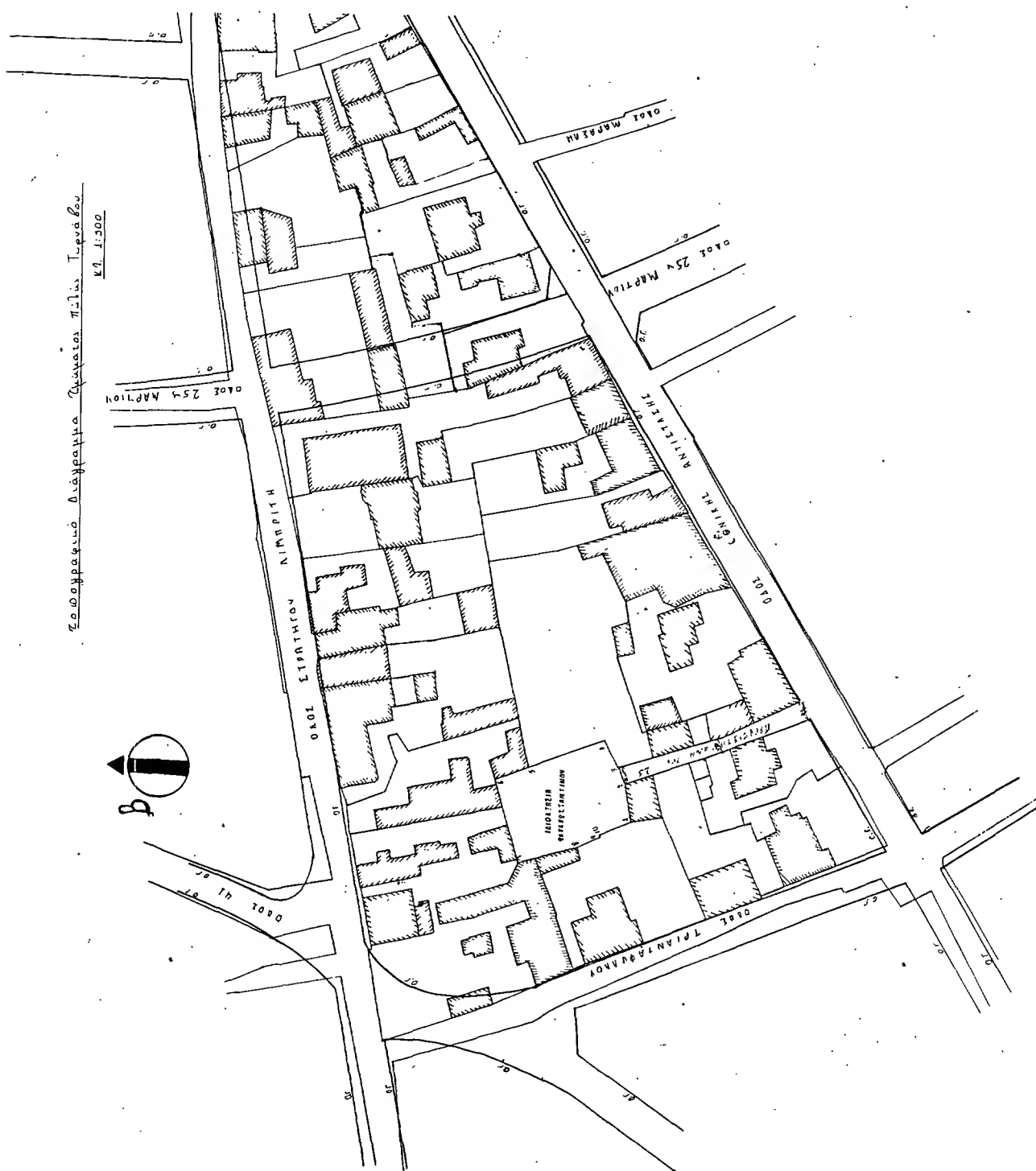
Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Τυρνάβου και στο Ο.Τ. περιλείεται από τις οδούς Εθνικής Αντίστασης 25ης Μαρτίου, Στρ. Λιμπρίτη και Τριανταφύλλου, όπως φαίνεται στο από Ιανουάριος 88 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. Πολ. Μηχ/κού Κων/νου Διαμαντή, το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



Αριθ. 125

(3)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου 33 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Τυρνάβο, Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την αριθ. 17/11.1.88 εισήγηση Πολεοδομικού Γραφ. Τυρνάβου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο 33 που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Την 27/11.1.88 βεβαίωση του Δήμου, ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

4. Το από 24.9.1921 τοπογραφικό διάγραμμα πόλης Τυρνάβου.

5. Την 13/1/12.1.88 πράξη Συμβουλίου ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος 33 που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Τυρνάβου και περικλείεται από τις οδούς Πολυτεχνείου, οδός 115, Ελλησπόντου και Ηλία Τριανταφύλλου όπως φαίνεται στο τοπογρ. Διάγραμμα του Αγρ. Τοπογράφου Μηχ/κού Νίκου Τζαφέτα το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

ΤΥΡΝΑΒΟΣ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΨΕΥΔΑΓΩΓΩΝ. ΟΔΟΥ 33, ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ, 115, ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΤΟΥ ΚΑΙ
ΗΜΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ :

Fl. 1:500

[illegible]

Αριθ. 6087/87

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Φαρσάλων σε περιοχή σχολείου
(Ο.Τ. 216 Α, 216 Β, 216 Γ) Ν. Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

γ) Τις διατάξεις του Ν. 712/70 εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».

δ) Του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

ε) Του Ν. 1577/1985 «περί ΓΟΚ».

ζ) Το Π.Δ. 183/1986 Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

η) Την απόφαση 4428/18.9.87 του Νομάρχη Λαρίσης για την έγκριση της μελέτης αναθεώρησης του σχεδίου πόλης Φαρσάλων.

θ) Το γεγονός ότι η υπόψη περιοχή αποτελεί τμήμα της μελέτης Αναθεώρησης για την οποία έγιναν οι νόμιμες διαδικασίες και εκ παραδρομής δεν περιελήφθη στην ανωτέρω απόφαση (4428/18.9.87) έγκριση της μελέτης Αναθεώρησης.

ι) Την 43/1/12.1.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λαρίσης, αποφασίζουμε:

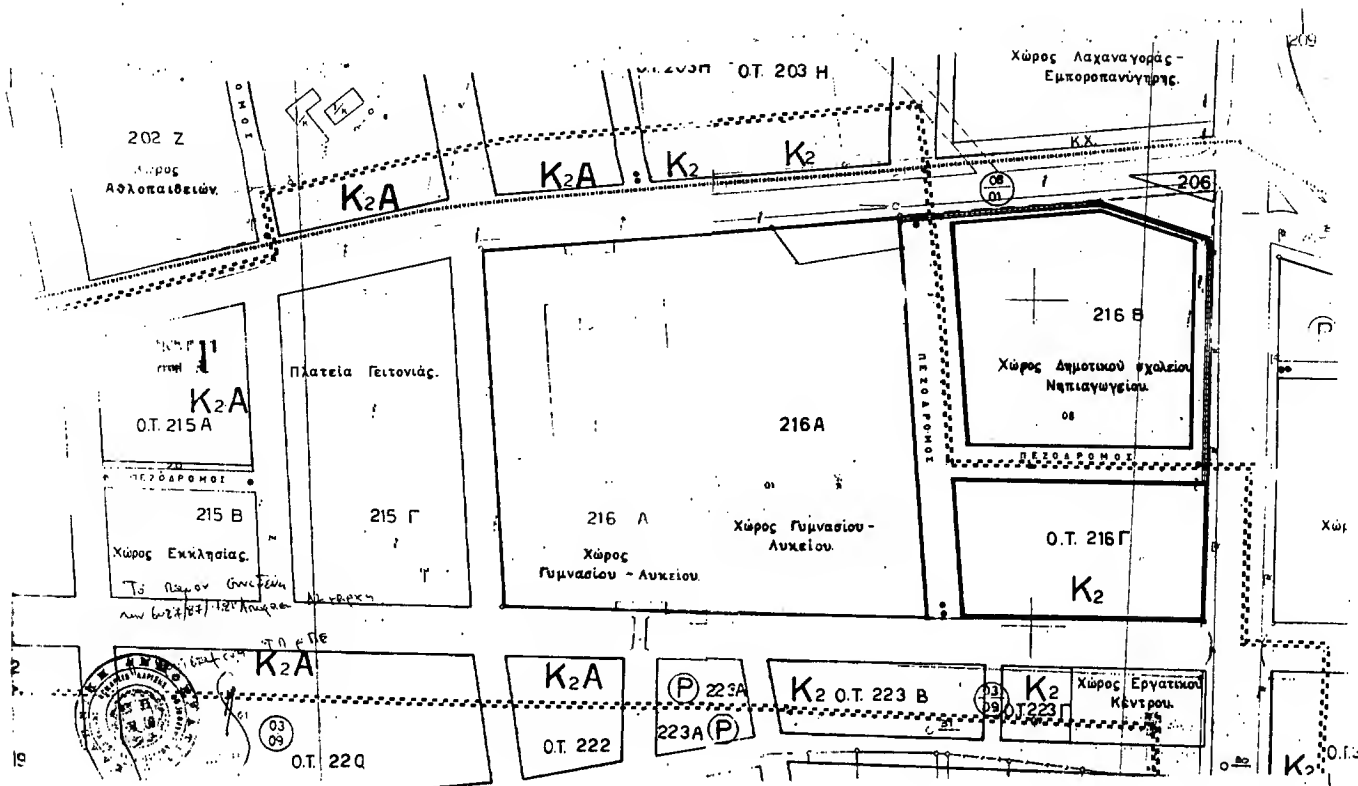
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Φαρσάλων για το χαρακτηρισμό του οικοδομικού τετραγώνου 216 Α ως χώρου Γυμνασίου - Λυκείου, του οικ. τετρ. 216 Β χώρου Δημοτικού Σχολείου Νηπιαγωγείου και του Ο.Τ. 216 Γ ως χώρου κατοικίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 20 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



Αριθ. 156

(5)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ.

115 Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9 αυτού.

β) Του 1018/71 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968» περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και Νομάρχες αρμοδιοτήτων κ.λπ.

γ) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολ/κών σχεδίων».

δ) του Π.Δ. 183/1986 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λπ.».

2. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βόλου.

3. Το εγκεκριμένο Γενικό Πολ/κό σχέδιο πόλης Βόλου.

4. Την 401/1987 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 115.

5. Τη βεβαίωση του Δήμου Βόλου ότι δε θίγονται άρτια οικοπέδα ούτε οικοδομές που έχουν κτισθεί με νόμιμη άδεια.

6. Την πράξη 33/21.12.1987 του ΣΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 115 που περικλείεται από τις οδούς Παγασών, Κωνσταντά, Αχιλλέως και Ρήγα Φεραίου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 22.1.88 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

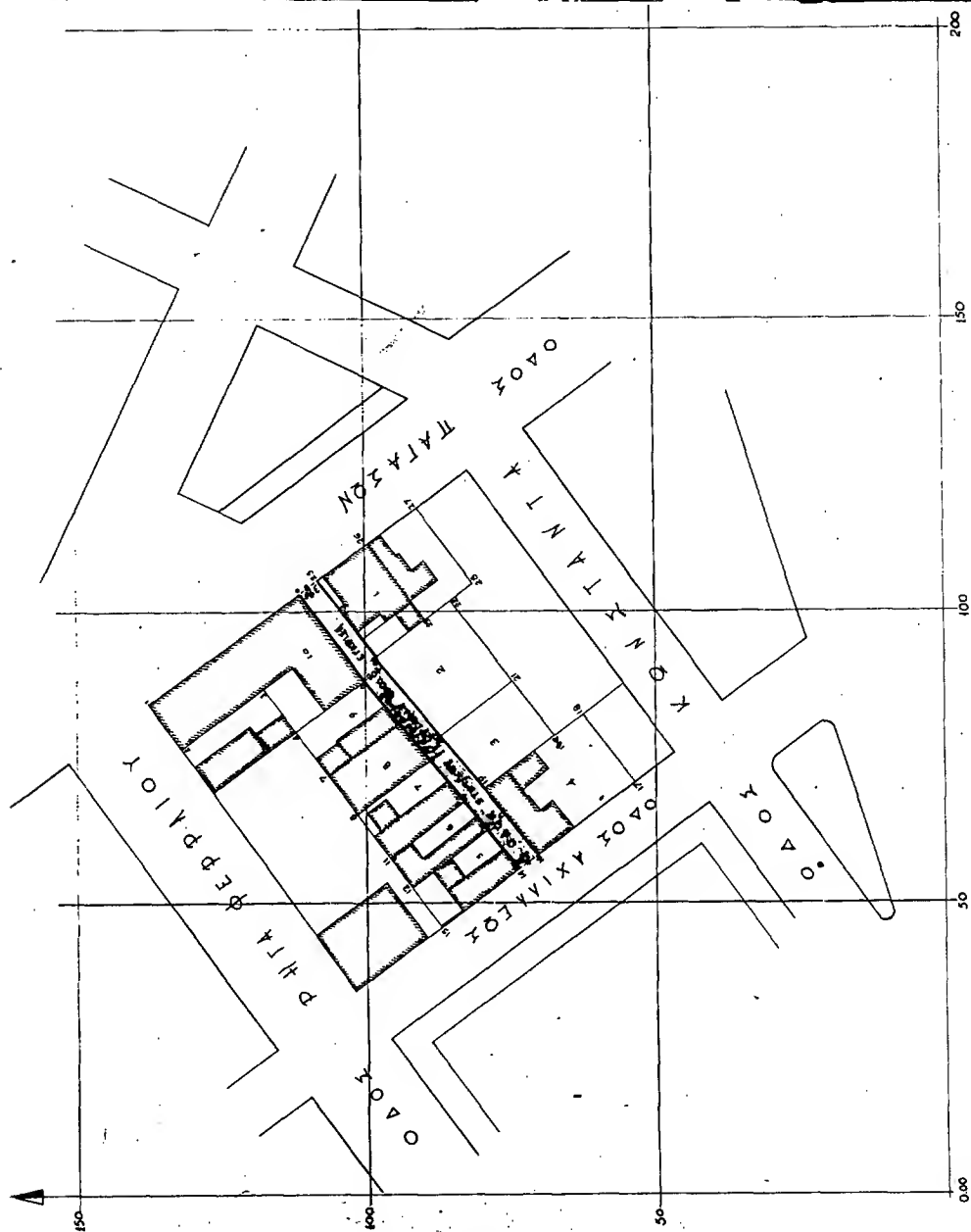
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 22 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΟΥΤΟΝΟ ΟΤ. 115



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ &
ΠΡΟΤΕΚΤΟΜΩΝ ΜΗΝΕΙΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

δημου Βολού

Ο.Τ. 115

ΚΑΜΑΚΑ 1000

ΒΟΛΟΣ 22-1-1988

ΕΞΕΤΑΣΗ
ΜΕΤΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

Αν. Λουκίδου
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α

ΕΠΙΣΤΗΤΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥΣ
ΑΡΧΙΤ. ΜΗΝΕΙΩΣ Τ.Π.Κ.Π.

ΕΓΚΡΙΝΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΤΗΣ ΥΠ. ΑΡΧΜ. 156/1988 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

ΒΟΛΟΣ 22-1-1988

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΑΓΙΝΗΣΙΑΣ

ΒΑΝΔΕΜΕ ΣΙΑΤΡΑΣ